

# **ΕΥΑΘ Α.Ε.**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.  
ΕΓΝΑΤΙΑ 127 – 546 35 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ – ΤΗΛ. 2310966600 – FAX 2310969400

## **ΤΕΥΧΟΣ 9ο**

### **ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ**

του Έργου:

***«Α' Ομάδα επειγόντων έργων ύδρευσης έτους 2026»***

Προϋπολογισμού:

**4.200.000,00€** (χωρίς Φ.Π.Α.)

με δικαίωμα προαίρεσης (option έως 600.000,00€)

**4.800.000,00€**

(συμπεριλαμβανομένης της προαίρεσης, χωρίς Φ.Π.Α.)

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)**  
(Π.Δ. 305/1996, ΑΡΘΡΟ 3, ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΙ 3, 7, 8, 9, 10, 11)

**ΤΜΗΜΑ Α**  
**ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

**1 Είδος έργου και χρήση αυτού**

Εγκατάσταση αγωγών ύδρευσης σε περιοχές επιχειρησιακής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε. Επίσης συμβατικό αντικείμενο αποτελεί η αντικατάσταση, επανατοποθέτηση αγωγών και βανών ύδρευσης, ανακαινίσεις και επισκευές του δικτύου ύδρευσης, οι υποβιβασμοί και μετατοπίσεις αγωγών, η άρση παλαιών αγωγών, η κατασκευή αντλιοστασίων, οικίσκων, φρεατίων ύδρευσης και λοιπών τεχνικών έργων από οπλισμένο σκυρόδεμα, στην περιοχή του δικτύου και των εξωτερικών υδραγωγείων καθώς και η κατασκευή επεκτάσεων και διακλαδώσεων, οι οποίες είναι απαραίτητες για την υδροδότηση ακινήτων της πόλης.

**2 Ακριβής διεύθυνση του έργου**

Η περιοχή επιχειρησιακής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε.

**3 Αριθμός αδειάς**

-

**4 Στοιχεία του κύριου του έργου**

Εταιρεία Ύδρευσης - Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘ Α.Ε.)

**5 Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΦΑΥ:**

Εταιρεία Ύδρευσης - Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘ Α.Ε.)

**6 Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ**

Εταιρεία Ύδρευσης - Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘ Α.Ε.)

Επισημαίνεται η Δ/ΠΑΔ/ΟΙΚ889/ 27-1-2002 ΥΦ. ΠΕΧΩΔΕ ιδιαιτέρως η παράγραφος 12 που είναι η ΔΕΕΠΠ/ΟΙΚ/433/19-9-2000 ΥΦ ΠΕΧΩΔΕ- ΦΕΚ 1176Β/22-9-2000 που καθιερώνει τον Φ.Α.Υ. ως απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή και οριστική παραλαβή κάθε Δημόσιου Έργου.

## **ΤΜΗΜΑ Β ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### **1 Τεχνική περιγραφή του έργου:**

(βλέπε συνημμένη Τεχνική Έκθεση)

### **2 Παραδοχές μελέτης:**

Τα υλικά τα οποία θα χρησιμοποιηθούν είναι:

Κατηγορία σκυροδέματος εξομάλυνσης και διάστρωσης πεζοδρομίων:	C12/15
Κατηγορία σκυροδέματος κατασκευής φρεατίων και διάστρωσης οδών:	C16/20
Κατηγορία σκυροδέματος κατασκευής φέροντα οργανισμού:	C20/25, C25/30
Κατηγορία χάλυβα:	S 500
Αγωγοί:	Σωληνώσεις από σκληρό πολυαιθυλένιο (HDPE) CE 100, τρίτης γενιάς Χαλυβδοσωλήνες Σωλήνες από ελατό χυτοσίδηρο Πλαστικοί σωλήνες από σκληρό PVC

### **3 «Ως κατεσκευάσθη» σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων**

Θα επισυναφθούν από τους υπεύθυνους ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων όπως τελικά κατασκευάστηκε.

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

### **1 Σύντομη περιγραφή του έργου**

Το τεχνικό αντικείμενο στο οποίο αναφέρεται η παρούσα μελέτη συνίσταται στην εκτέλεση διαφόρων και ανεξάρτητων μεταξύ τους έργων, που εκτελούνται σποραδικά σε όλη την περιοχή επιχειρησιακής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε. της Θεσσαλονίκης και των γύρω συνοικισμών, καθώς επίσης και στις περιοχές υδροληψιών της ΕΥΑΘ Α.Ε. με την συνεργασία ή μη των συνεργείων της ΕΥΑΘ Α.Ε. και αποσκοπούν στην εν γένει συντήρηση – αντικατάσταση ή επέκταση του δικτύου ύδρευσης. Επίσης, η παρούσα μελέτη έχει ως αντικείμενο την κατασκευή επεκτάσεων, αντικαταστάσεων και διακλαδώσεων, οι οποίες είναι απαραίτητες για την υδροδότηση ακινήτων στην περιοχή επιχειρησιακής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε. Τέλος θα κατασκευασθούν αντλιοστάσια, φρεάτια ύδρευσης και λοιπά έργα από οπλισμένο σκυρόδεμα. Συγκεκριμένα στη μελέτη περιλαμβάνονται υδραυλικές εργασίες, όπως εγκατάσταση αγωγών ύδρευσης διάφορων διαμέτρων από πλαστικούς σωλήνες από σκληρό PVC, χαλυβδοσωλήνες, σωλήνες από ελατό χυτοσίδηρο και σωλήνες από σκληρό πολυαιθυλένιο (HDPE) CE 100 τρίτης γενιάς, για την κατασκευή επεκτάσεων του δικτύου. Οι αγωγοί των διακλαδώσεων θα αποτελούνται από σκληρό πολυαιθυλένιο τρίτης γενιάς (HDPE) κατάλληλης διαμέτρου. Επίσης οι επεκτάσεις και οι αντικαταστάσεις των αγωγών του δικτύου θα κατασκευάζονται από πλαστικούς σωλήνες PVC 12,5 atm ή σκληρό πολυαιθυλένιο τρίτης γενιάς (HDPE) 12,5atm, διάφορων διαμέτρων σύμφωνα με τις εντολές της Εταιρείας. Μετά το πέρας της εργασίας αντικατάστασης αγωγού και της σύνδεσης των διακλαδώσεων με τον νέο αγωγό θα γίνεται κατάργηση του παλαιού αγωγού.

Επίσης περιλαμβάνονται η αντικατάσταση, επανατοποθέτηση αγωγών και βανών ύδρευσης η κατασκευή ανακαινίσεων και επισκευών του δικτύου ύδρευσης, οι υποβιβασμοί και μετατοπίσεις αγωγών, η άρση παλαιών αγωγών, η κατασκευή τεχνικών έργων στην περιοχή του δικτύου και των εξωτερικών υδραγωγείων. Τούτο κρίνεται απαραίτητο προκειμένου να υπάρχει η δυνατότητα άμεσης εκτέλεσης των παραπάνω εργασιών στις περιπτώσεις που επιβάλλεται η γρήγορη εξυπηρέτηση των καταναλωτών.

## **2 Περιγραφή της κατασκευής**

Πριν από την έναρξη της κατασκευής θα γίνει λεπτομερής εντοπισμός των υπαρχόντων αγωγών των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.

Προ της ενάρξεως των εργασιών ο ανάδοχος θα εκτελέσει όλες τις έρευνες που χρειάζονται. Επίσης ο ανάδοχος θα συντάξει τα κατασκευαστικά σχέδια της μελέτης.

Ο ανάδοχος θα προβλέψει τόσα μέτωπα εργασίας όσα χρειάζονται για την αποπεράτωση του έργου εντός της προθεσμίας αυτού και εντός των προθεσμιών που θα τεθούν από τους αρμόδιους για την κυκλοφοριακή ρύθμιση φορείς.

Ορισμένοι κεντρικοί αγωγοί θα κατασκευαστούν σε οδούς στις οποίες η κυκλοφορία είναι ιδιαίτερα αυξημένη και μάλιστα από οχήματα βαριάς κυκλοφορίας. Θα επιδιωχθεί όπως κατά την διάρκεια κατασκευής των προβλεπόμενων έργων, η παρακώλυση της κυκλοφορίας να είναι ελάχιστη.

Θα επιδιωχθεί να γίνουν οι πασσαλώσεις και οι κατασκευές των αγωγών εκτός των οδοστρωμάτων. Αν αυτό είναι αδύνατο, θα γίνονται όσο το δυνατό στο άκρο του οδοστρώματος για να υπάρχει ελάχιστη δυνατή καθαίρεση ασφαλικού οδοστρώματος.

Οι κατασκευές θα αρχίζουν από τα κατάντη. Θα προσεχθεί ιδιαίτερα η στεγανότητα των συναρμογών των αγωγών μεταξύ τους και με τα φρεάτια.

## **ΤΜΗΜΑ Γ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

### **1 Θέσεις δικτύων**

Θα επισυναφθούν από τους υπεύθυνους ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων όπως τελικά κατασκευάστηκε στα οποία θα σημειώνονται και οι υπάρχοντες αγωγοί των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.

### **2 Σημεία των κεντρικών διακοπών**

Θα σημειωθούν στους χάρτες «ως κατεσκευάσθη» οι θέσεις των προβλεπόμενων βανών για την απομόνωση τμημάτων του δικτύου σε περιπτώσεις βλάβης και επισκευής ή συντήρησης του δικτύου.

### **3 Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο**

Για την κατασκευή του έργου δεν προβλέπεται η χρησιμοποίηση υλικών τα οποία κάτω από ορισμένες συνθήκες θα μπορούσαν να προκαλέσουν κίνδυνο.

### **4 Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του έργου**

Λόγω της φύσης του έργου και των μικρών σχετικά στατικών και δυναμικών καταπονήσεων, δεν αναμένεται να προκύψουν προβλήματα στη στατική δομή, στην ευστάθεια και στην αντοχή του έργου.

### **5 Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου**

Λόγω της φύσης του έργου δεν απαιτούνται και δεν προβλέπονται

### **6 Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας**

Δεν υπάρχουν

### **7 Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση**

Θέσεις αντλιοστασίων και καταθλιπτικοί αγωγοί, δίκτυα.

### **8 Άλλες ζώνες κινδύνου**

Ως σημαντικότερη ζώνη κινδύνου για τα προτεινόμενα έργα θεωρούνται οι θέσεις των φρεατίων, των αντλιοστασίων και των δεξαμενών. Οι θέσεις αυτές είναι σημειωμένες στα σχετικά σχέδια, καθώς και στα σχέδια «ως κατεσκευάσθη», ενώ για την αποτροπή των παραπάνω κινδύνων λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα μέτρα.

### **9 Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία**

Ηλεκτροδότηση των αντλιοστασίων για την εύρυθμη λειτουργία του δικτύου.

## **ΤΜΗΜΑ Δ** **ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται κατά τη συντήρηση των αντλιοστασίων, των δεξαμενών και του δικτύου. Τόσο κατά το άνοιγμα των φρεατίων όσο και κατά τις εργασίες καθαρισμού, συντήρησης και επισκευής βλαβών στο δίκτυο γενικότερα, οι εργαζόμενοι θα πρέπει να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για την αντιμετώπιση κινδύνων που εμπεριέχονται σε:

- εργασία σε χώρους με ανεπαρκή αερισμό,
- εργασία σε χώρους στους οποίους υπάρχουν αγωγοί υπό πίεση,
- εργασία σε χώρους στους οποίους αποθηκεύονται ή χρησιμοποιούνται εύφλεκτα υλικά,
- εργασία σε χώρους με εγκατεστημένο ηλεκτρολογικό / μηχανολογικό εξοπλισμό,
- εργασία σε χώρους στους οποίους είναι πιθανόν να αναπτυχθούν υψηλές θερμοκρασίες,
- εργασία σε χώρους με χαμηλό ή ανεπαρκή φωτισμό,
- εργασία σε χώρους με υψηλή υγρασία, κατακλυσμένους από νερό,
- εργασία σε φρεάτια που χαρακτηρίζονται από στενότητα χώρου.

Για την αντιμετώπιση των παραπάνω λαμβάνονται υπόψη τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία προστατευτικά μέτρα όπως αυτά καταγράφονται και στο αντίστοιχο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ).

Πριν από την οποιαδήποτε επέκταση του δικτύου εξυπηρέτησης, σημαντική αλλαγή χρήσης ή δραστηριότητας εγκαταστάσεων συνδεδεμένων στο δίκτυο ή την εφαρμογή οποιασδήποτε τροποποίησης η οποία μπορεί να επιφέρει αύξηση των παροχών λειτουργίας του δικτύου, θα πρέπει να πραγματοποιείται έλεγχος επάρκειας των αγωγών του δικτύου.

Αριθ. Θέωρ.: **902Υ**

Θεσσαλονίκη, **08.04.2026**

Η Συντάξασα

Η Προϊσταμένη του Τμήματος  
Μελετών, Προκηρύξεων  
& Διαγωνισμών

Ο Διευθυντής Στρατηγικού  
Σχεδιασμού, Έργων  
και Ανάπτυξης

Έλενα Αβραμίδου  
Πολιτικός Μηχανικός

Χριστίνα Πασχαλίδου  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

Αλέξανδρος Μεντές  
Πολιτικός Μηχανικός